

Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д.2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

15.01.2020 № 2860-мч/06/2

На № _____

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление Зливко Людмилы Ивановны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:010408:354, площадью 538 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Сундукова, «блокированная жилая застройка».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:010408:354 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Зливко Л.И. (1 л. в 1 экз.);

000302

Тульская городская Дума
Дата 16.01.2020 Время 17:06
№54/ПД;



- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 12.09.2019 (3 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Земельный участок			
Лист № 12.09.2019	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов : _____
Кадастровый номер:		71:30:010408:354	Всего листов выписки: _____

Номер кадастрового квартала:	71:30:010408
Дата присвоения кадастрового номера:	10.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Сундукова
Площадь:	538 +/- 8 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	816081.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:00:000000:71987
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Земли под домами индивидуальной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Зипяко Людмила Ивановна

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	_____ <small>(подпись)</small>	_____ <small>(инициал, фамилия)</small>
--	-----------------------------------	--

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

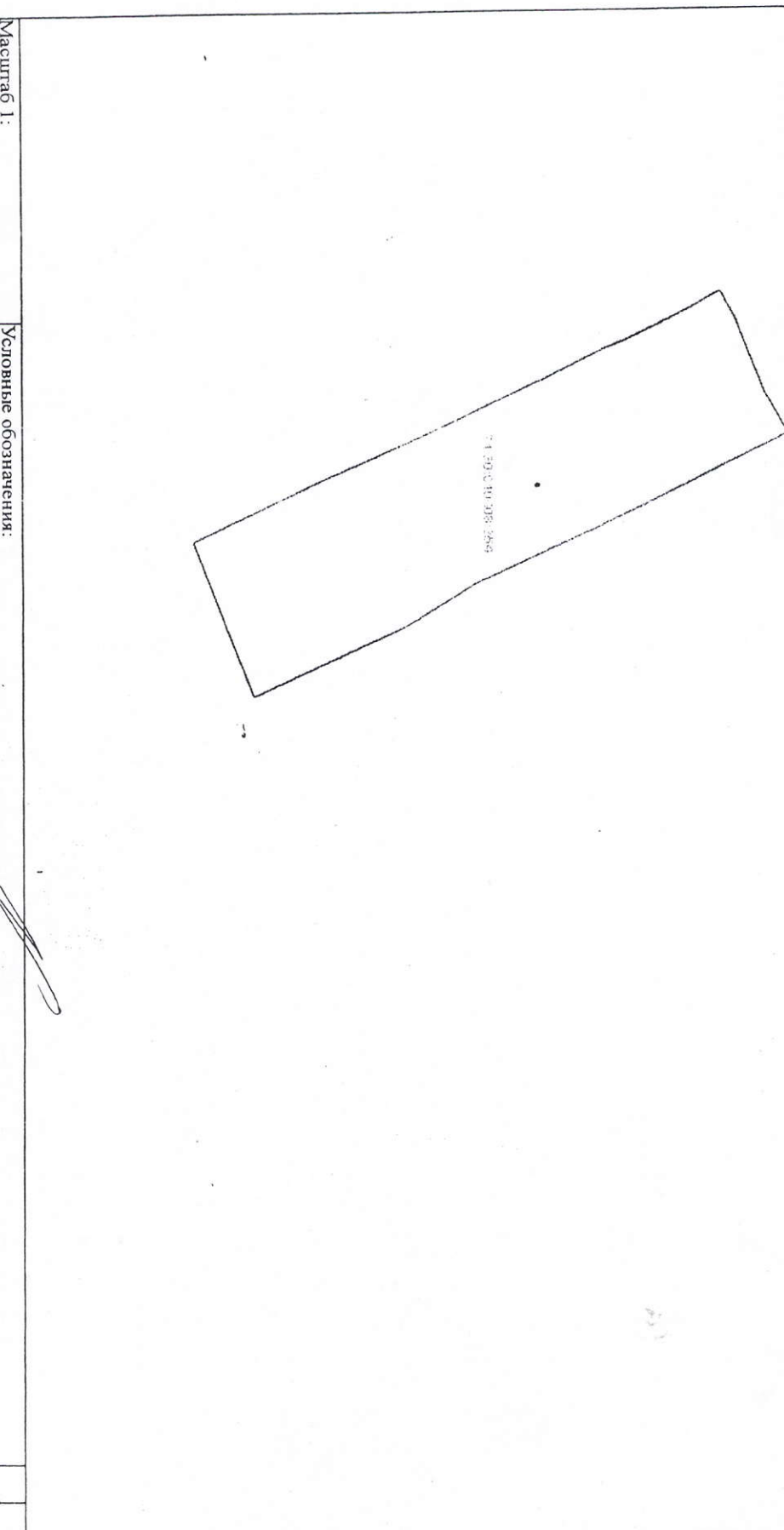
(на объект недвижимости)

Лист № 3 Раздела 3 Всего листов раздела 3: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

12.09.2019

Кадастровый номер: 71:30:010408:354

План (чертеж, схема) земельного участка:



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Иванова О.Б.
(подпись)

Иванова О.Б.
(подпись, фамилия)

~~М.П.~~

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:010408:354

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Зливко Людмилы Ивановны (далее – Зливко Л.И.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок, кадастровый номер: 71:30:010408:354, правообладатель: Зливко Л.И., вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 71:30:010408:354-71/001/2019-1 от 10.09.2019);

заключения о результатах публичных слушаний от _____ года, проведённых постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула;

рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:010408:354 (код @), площадью 538 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Сундукова (категория земель: земли населённых

пунктов; территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1): «блокированная жилая застройка».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев